



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष २, अंक ५१]

बुधवार, ऑगस्ट २४, २०१६/भाद्र २, शके १९३८

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ८१

प्राधिकृत प्रकाशन

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

जाहिर सूचना

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये)

क्रमांक ठामपा/शविवि/वियोअंक/१०२५

ज्याअर्थी, ठाणे शहराची सुधारित विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-१२९७/१३१९/सीआर-१४८/९७/नवि-१२, दिनांक ४ ऑक्टोबर १९९९ अन्वये मंजूर असून दिनांक २२ नोव्हेंबर १९९९ पासून अंमलात आली. तसेच सुधारित विकास योजनेतील वगळलेले क्षेत्र (Excluded Portion) शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-१२०१/२७४/सीआर-२८/२००९/नवि-१२, दिनांक ३ एप्रिल २००३ अन्वये मंजूर झालेली असून दिनांक १४ मे २००३ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, ठाणे शहरात विविध दैनंदिन दळणवळणाकरिता ट्रक, टेम्पो व बस आदी अवजड वाहनांची आवश्यकता असून, सदर वाहने शहरातील विविध भागात मुख्यत्वे रस्त्याच्या कडेला पार्किंग केलेली दिसतात. सदर अवजड वाहनांच्या रस्त्यावरील पार्किंगमुळे रस्त्याची रुंदी कमी होत असून, त्यामुळे वाहतूक वर्दळीवर ताण निर्माण होतो. तसेच ठाणे शहराच्या बाहेरुन येणारे अवजड वाहने मुंबईत जाण्यापूर्वी अथवा मुंबईतून बाहेर निघताना द्रुतगती मार्गावर तसेच अन्य मोठ्या रस्त्यावर पार्क केलेले दिसतात. सद्यस्थितीतील वाहतुकीच्या नियोजनानुसार सदर अवजड वाहनांचे पार्किंग रस्त्यावरून हटवून रस्ते मोकळे करणे आवश्यक असून, सदर वाहनांच्या पार्किंगची समस्याही सोडविणे अत्यावश्यक आहे. तसेच ठाणे शहरातून नोकरी निमित्त मुंबई शहरात जाणाऱ्या नागरिकांची संख्या मोठ्या प्रमाणावर असून, सदर कंपनीच्या बसेस ठाण्यामध्ये मोठ्या प्रमाणावर रस्त्यावर उभ्या राहतात. त्यामुळे वाहतुकीस अडथळा निर्माण होत असल्यामुळे सदर अवजड वाहनांकरिता महामार्गालगत वाहने उभी करण्यास आरक्षणाची गरज निर्माण झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सेक्टर क्र. ५ मौजे बाळकुम येथील स.नं. ६पै., १४पै., १५पै., १६पै., १७पै. व २९४पै. क्षेत्र २.२५ हेक्टर ह्या जागेवरील एस.टी. वर्कशॉप आरक्षणाचे नामाधिमानात फेरबदल करून अवजड वाहनांची पार्किंग असे आरक्षण करण्याबाबत आणि त्यास समुचित प्राधिकरण ठाणे महानगरपालिका करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम कलम ३७(१) फेरबदल करण्यात सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र. १२, दिनांक २० एप्रिल २०१६ अन्वये मंजुरी दिलेली आहे.

(१)

आणि त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) मधील तरतुदीनुसार मंजूर विकास योजनेतील उक्त फेरबदलाकरिता आम जनतेच्या सूचना/हरकती मागविणेसाठी ही सूचना **महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्र**, वर्तमानपत्र व सहायक संचालक नगररचना, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे, शहर विकास विभाग, डॉ. अल्मेडा रोड, पाचपाखाडी, ठाणे यांचे सूचना फलकावर तसेच www.tmctp.thanecity.gov.in ह्या ठाणे महानगरपालिकेच्या वेबसाईटवर जाहिर सूचना तसेच फेरबदलाचा नकाशा प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. उक्त फेरबदलाबाबत कोणत्याही व्यक्तीस सूचना/हरकती घ्यावयाची असल्यास त्यांनी ही सूचना **महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात/** वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत आपली सूचना/हरकत महापालिका आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे यांचेकडे सादर करावी.

ठाणे,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०१६.

प्र. ल. गोहिल,
सहायक संचालक नगररचना,
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

[Under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966]

Notice

No. TMC/TDD/DPIC/1025

Whereas, the revised Development Plan of the city of Thane has been sanctioned by Government *vide* notification no. TPS/1297/1319/CR-148/97/UD-12, dated 4th October 1999 and came into force from 22nd November 1999. Also the Excluded Portion (EP) from revised Development Plan were sanctioned *vide* Government notification no. TPS/1201/274/CR-28/2009/UD-12, dated 3rd April 2003 and came into force from 14th May 2003 (hereinafter referred to as "The said sanctioned Development Plan");

And whereas, heavy vehicles like trucks, tempo, buses are plying intercity and intracity normally park vehicles on city roads within city limit. This results in non use of road width for vehicle movement causing traffic jams due to reduction in lanes. The need to create parking space for such types of vehicle aroused to keep all lanes of road available for traffic and to reduce parking problems within city. And whereas, many citizens of Thane ply by buses towards Mumbai daily, such buses parked on road creating hurdle to traffic. Therefore, reservation for such vehicle parking is needed for betterment of City ;

And whereas, S.T. Workshop reservation having area 2.25 Ha. in Sector 5, village Balkum, S. No. 6P, 14P, 15P, 16P, 17P and 294P is proposed for change in designation from S. T. Workshop to Parking for heavy Vehicles and Thane Municipal Corporation, *vide* Resolution No. 12, dated 20th April 2016 has accorded sanction to initiate the process for said modification as stipulated under section 37(1) of the said Act.

And therefore, this notice is published inviting suggestions/objections from the public to carry out "The said Modification in said sanctioned Development Plan" as per the provisions under section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, and displayed on the notice board in the office of Assistant Director, Town Planning, Town Development Department, Thane Municipal Corporation, Dr. Almeida Road, Panchpakhadi, Thane with Plan. The draft of such modification with plan is also published on Thane Municipal Corporation's website www.tmctp.thanecity.gov.in. Any person interested may submit his suggestion or objection to the said modification within 30 (Thirty) days from the publication of this notice in *Maharashtra Government Gazette* and Newspaper, to the Municipal Commissioner, Thane Municipal Corporation, Thane.

Thane,
dated 24th August 2016.

P. L. GOHIL,
Assistant Director Town Planning,
Thane Municipal Corporation, Thane.